

Exposé

Mietwohnung



09113 Chemnitz
Erich-Schmidt-Str. 5

Mietwohnung

Gemütliche 2-Raum-Wohnung am Schloßteich!

Angebots-ID: 31895-207
09113 Chemnitz
Erich-Schmidt-Str. 5

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht diese schöne 2-Raum-Wohnung im Hochparterre eines gepflegten Mehrfamilienhauses am Schloßteich.

Über den Flur gelangen Sie ins Bad, Schlafzimmer und den Wohnbereich.
Am Wohnbereich befindet sich die offen gestaltete Küche und der Balkon.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Ausstattung

- + Hochparterre
- + Tageslichtbad mit Dusche
- + Waschmaschinenanschluss im Bad
- + Bodenbelag: Laminat
- + Balkon am Wohnbereich
- + Glasfaseranschluss
- + offene Küche am Wohnbereich
- + Kellerabteil, Fahrradraum, Gemeinschaftsgarten
- + Zentralheizung

Lage und Infrastruktur

Das Objekt liegt ruhig gelegen am Schloßteich.

Einkaufsmöglichkeiten, ÖPNV-Anbindung, Ermafapassage, Zentrum und vieles mehr sind in kurzer Zeit erreichbar.

Parkmöglichkeiten befinden sich im direkten Umfeld.

Sonstiges

Für weitere Informationen oder Wohnungsangebote sprechen Sie uns gern an!

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Gemütliche 2-Raum-Wohnung am Schloßteich!

Angebots-ID: 31895-207
09113 Chemnitz
Erich-Schmidt-Str. 5

Adresse:
09113 Chemnitz
Erich-Schmidt-Str. 5

Lage:
WE 11 - EG li

Art:
2-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1939

Wohnfläche:
ca. 45 m²

Nettokaltmiete:
279 €

Nebenkostenvorauszahlung:
67,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
77,00 €

Bezugsdatum:
nach Vereinbarung

Energieausweis:
Verbrauchsausweis inkl. Warmwasser
Kennwert 69,00 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befeuern:
Zentralheizung/Fernwärme

Ausstattung: Balkon, Garten

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Gemütliche 2-Raum-Wohnung am Schloßteich!

Angebots-ID: 31895-207
09113 Chemnitz
Erich-Schmidt-Str. 5



Wohnbereich



Wohnbereich



Küche



Balkon



Schlafzimmer



Bad

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com