

Exposé

Mietwohnung



08066 Zwickau
Scheffelstr. 61

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Mietwohnung

Schicke Familienwohnung mit Balkon in guter Lage

Angebots-ID: 31863-207
08066 Zwickau
Scheffelstr. 61

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht diese sonnige 3-Raum-Wohnung im 3. OG eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Der Balkon befindet sich am Wohnzimmer und ist überdacht. Das geflieste Tageslichtbad ist mit einer Wanne und einem Waschmaschinenanschluss ausgestattet. Die separate Küche verfügt über einen Fliesenspiegel und E-Herdanschluss. Auf Wunsch kann die Wohnung mit einer hochwertigen EBK gegen Aufpreis ausgestattet werden. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein Dachbodenanteil. Ein PKW-Stellplatz kann separat angemietet werden.

Ausstattung

- + Balkon am Wohnzimmer
- + Bodenbelag: PVC
- + Tageslichtbad mit Wanne
- + Waschmaschinenanschluss im Bad
- + separate Küche mit Fenster
- + EBK auf Wunsch möglich, ab 35 Euro mtl. Aufpreis
- + Kellerabteil und Dachbodenanteil
- + Zentralheizung

Lage und Infrastruktur

Das Objekt liegt ruhig gelegen in einem Wohngebiet umgeben von vielen Grünflächen, die zur Entspannung einladen. Einkaufsmöglichkeiten sowie ÖPNV-Anbindung erreichen Sie fußläufig binnen kürzester Zeit. Parkmöglichkeiten für Ihren PKW befinden sich im näheren Umkreis.

Sonstiges

Für weitere Informationen oder Wohnungsangebote sprechen Sie uns gern an!

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Schicke Familienwohnung mit Balkon in guter Lage

Angebots-ID: 31863-207
08066 Zwickau
Scheffelstr. 61

Adresse:
08066 Zwickau
Scheffelstr. 61

Lage:
WE 383 - 3.OG rechts

Art:
3-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1960

Wohnfläche:
ca. 60 m²

Nettokaltmiete:
359 €

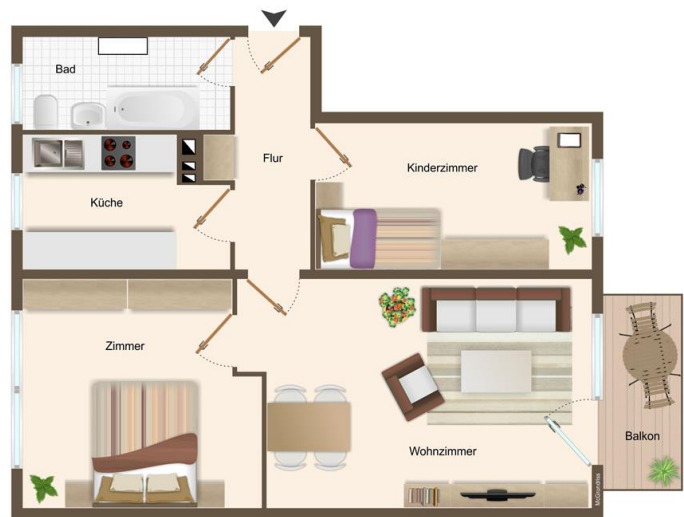
Nebenkostenvorauszahlung:
90,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
100,00 €

Bezugsdatum:
nach Vereinbarung

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 97,40 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befuerung:
Zentralheizung/Gas



Ausstattung: Balkon, Garten

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Schicke Familienwohnung mit Balkon in guter Lage

Angebots-ID: 31863-207
08066 Zwickau
Scheffelstr. 61



Schlafzimmer



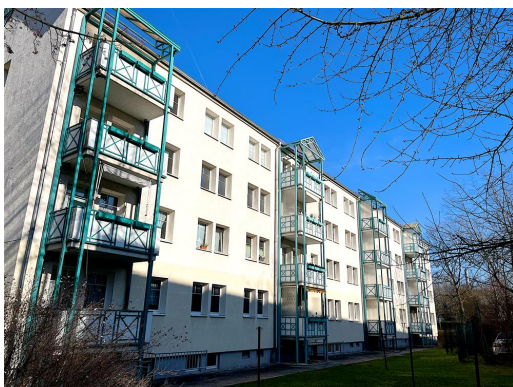
Kinderzimmer



Küche



Bad



Hausansicht

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich erstellt. Die Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.